


[ROTTERDAM](#)
[Empreendimento](#)
[Apartamento](#)
[Localização](#)

A TECNOLOGIA DA EUROPA, A VIDA EM ITAPEMA.



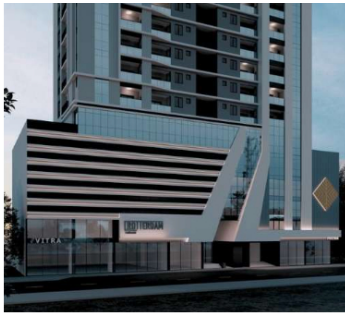
ROTTERDAM RESIDENZIALE

Inspirado na cidade holandesa de Rotterdam, este empreendimento traz toda a tecnologia que busca melhorar a qualidade de vida. O nome é uma homenagem a uma cliente que reside em Rotterdam e foi a primeira a adquirir um apartamento em outro empreendimento da Vitra.

O Rotterdam será um dos empreendimentos mais funcionais de Itapema, contando com gerador, infraestrutura para carregamento de carro elétrico, armazenamento de água da chuva e subestação de energia.

Apartamentos de 70 m²

90 apartamentos no total. O empreendimento oferece a opção de unidades com 2 suítes (60 apartamentos) ou



os apartamentos no térreo, se complementam com o espaço de lazer com 2 quadras (de apartamentos), os 3 dormitórios, sendo uma suite (30 apartamentos). Cada unidade possui uma área privativa de aproximadamente 70 m².

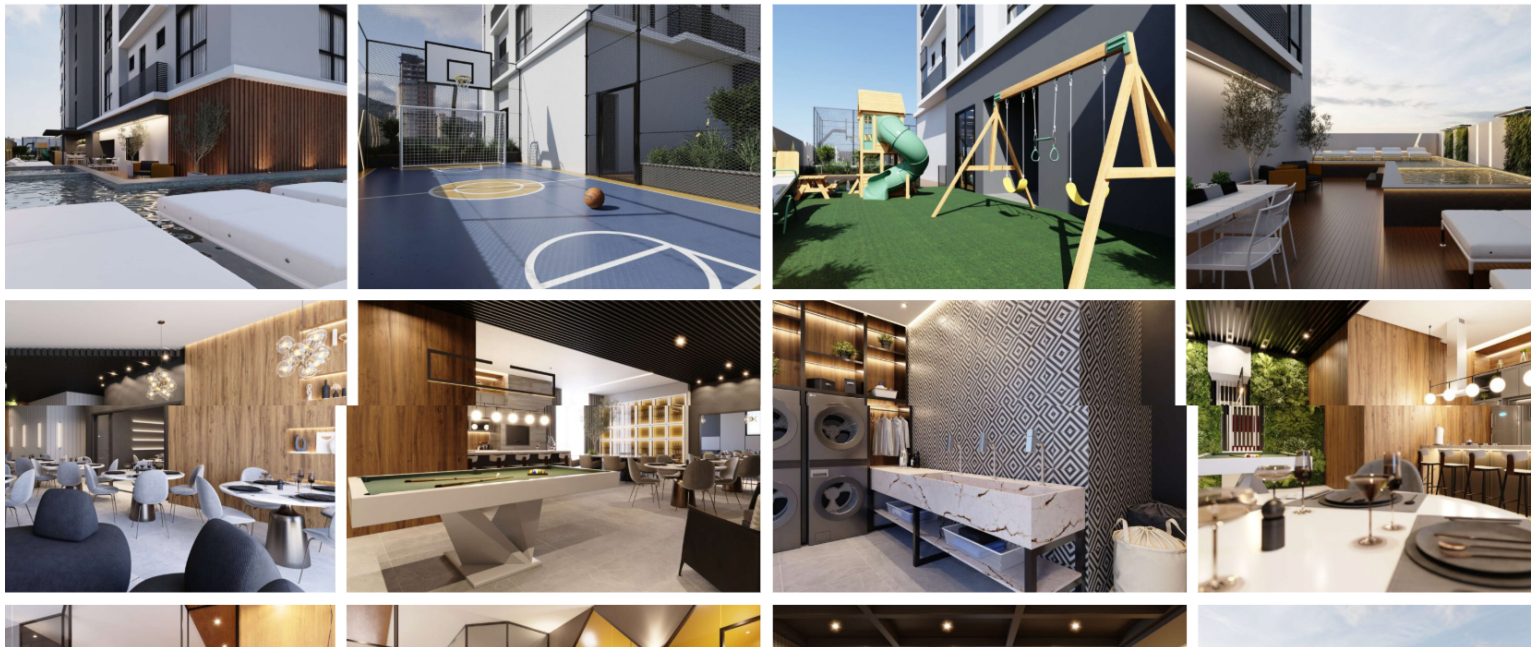
Mais de 900m² de Lazer

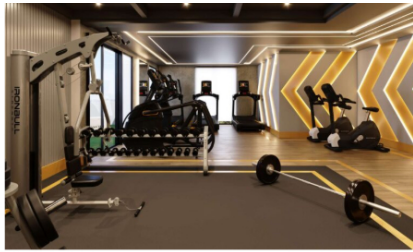
A área de lazer do Rotterdam é completa e um show à parte, com mais de 900 m² e 14 ambientes

Morretes
Itapema - SC

INSPIRADO NA INOVAÇÃO, FEITO PARA A SUA VIDA

Com 3 elevadores, gerador, infra-estrutura para carregamento de carro elétrico, armazenamento de água da chuva, sub-estação de energia, o Rotterdam será um dos empreendimentos mais funcionais de Itapema.





900M² DE LAZER

- ✓ Piscina adulto
- ✓ Piscina infantil
- ✓ Sauna
- ✓ 2 salões de festa
- ✓ Área gourmet

- ✓ Playground
- ✓ Espaço pet
- ✓ Brinquedoteca
- ✓ Área de estar
- ✓ Quadra poliesportiva

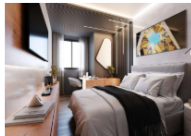
- ✓ Super academia
- ✓ Coworking
- ✓ Lavanderia compartilhada
- ✓ Lava carro
- ✓ Bicicletas compartilhadas



APARTAMENTO EM SANTA CATARINA

Decorado

Plantas



INÍCIO DA OBRA

Vitra 16 anos de Obras de Sucesso

01/03/2026

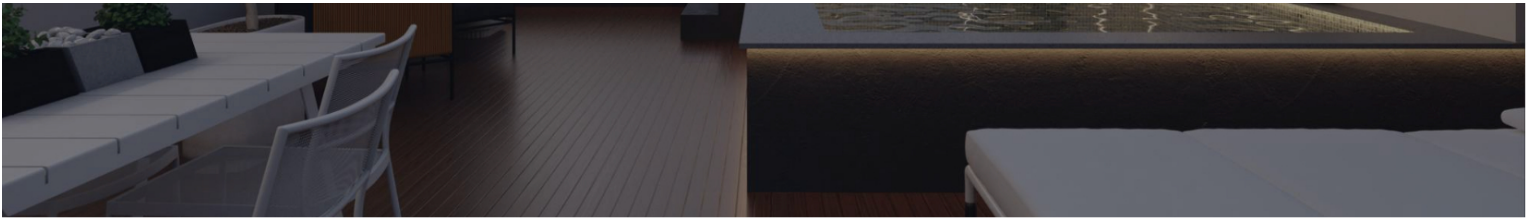
00 : 00 : 00 : 00

Dias

Horas

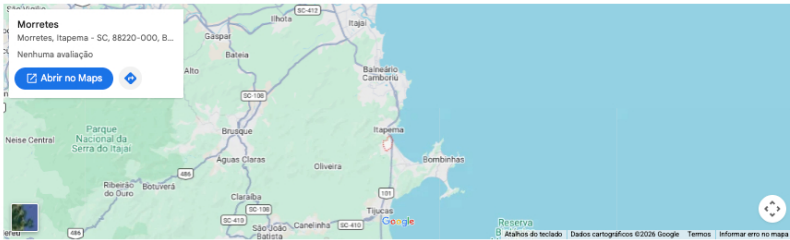
Minutos

Segundos



LOCALIZAÇÃO

Morretes em Itapema-SC



FALE COM A NOSSA EQUIPE

FALE COM A NOSSA EQUIPE



VITRA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
Rua 214, número 230 – sala 6 meia praia – Itapema | SC

